

ZARZADZENIE NR 41/12
WÓJTA GMINY PĘCŁAW
z dnia 20 grudnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn.zm), art.35ust.1 I 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) oraz Rozdziału 5, § 5 ust.1 Uchwały Nr VIII/45/11 Rady Gminy Pęcław z dnia 27 września 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pęcław oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz odstąpienia od obowiązku zbycia przetargowego

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

1. Budynek o pow. 510m², położony na działce nr 135/22 o pow. 0,1671 ha, obręb Pęcław, KW nr 53132.
Przedmiotowa nieruchomość oddana będzie w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.
Gmina nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
W Studium U i K ZPGP przedmiotowa działka przeznaczona jest pod mieszkalnictwo jednorodzinne i tereny usług – symbol MN/U. wg ew. gruntów: B.
Budynek jednokondygnacyjny, zniszczony, bez mediów, wymagający kapitalnego remontu.

§ 2. Ustalam miesięczną, wywoławczą, stawkę czynszu za przedmiot dzierżawy opisany w § 1 ust.1 w wysokości **1,50 zł za 1m² + VAT**, płatny do 10-go każdego miesiąca.

§ 3. Ustalona stawka wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Pęcław.

§ 4. Podaję do publicznej wiadomości treść w/w zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pęcław przez okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

/-/Artur Jurkowski