

ZARZĄDZENIE NR 26/24

WÓJTA GMINY PĘCŁAW

z dnia 18 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz 344 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 2 § 4 Uchwały Nr VIII /45/11 Rady Gminy Pęcław z dnia 27 września 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomości stanowiącymi własność Gminy Pęcław oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz odstąpienia od obowiązku zbycia przetargowego zarządzam co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomość z zasobu Gminy Pęcław zgodnie z załącznikiem (wykaz nieruchomości) do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz nieruchomości o których mowa w §1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. 18 marca 2024 r. do 8 kwietnia 2024 r.) w siedzibie Urzędu Gminy Pęcław a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt Gminy

Artur Jurkowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Pęcław 7/1a
NR DZIAŁKI NIERUCHOMOŚCI	138/3 Pęcław
OBRĘB	0007 Pęcław
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00031286/5 księga gruntowa LE1G/00093730/5 księga lokalowa
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	53,54 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotem zakupu jest prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 1a o powierzchni użytkowej 53,54 m ² położonego na pierwszej kondygnacji (parterze) budynku mieszkalnego dwurodzinnego nr 7 w Pęcławiu.
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona jest symbolem M - teren zabudowy mieszkaniowej.
FORMA UDOSTĘPNIANIA NIERUCHOMOŚCI	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	75 000 zł

Wykaz wywieszono od dnia 18.03.2024 r. do dnia 8.04.2024 r.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Turów 5/4
NR DZIAŁKI NIERUCHOMOŚCI	1/11 Turów
OBRĘB	0008 Turów
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00095181/5 księga gruntowa LE1G/00095893/9 księga lokalowa
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	lokale mieszkalny 53,54 m ² budynek gospodarczy 26,88 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotem zakupu jest prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej 72,67 m ² wraz z udziałem 1824/10000 położonego na pierwszej kondygnacji (parterze) budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 5 w Turowie oraz budynku gospodarczego o powierzchni 26,88 m ²
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona jest symbolem M - teren zabudowy mieszkaniowej.
FORMA UDOSTĘPNIANIA NIERUCHOMOŚCI	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	69 900 zł

Wykaz wywieszono od dnia 18.03.2024 r. do dnia 8.04.2024 r.

ADRES NIERUCHOMOŚCI	Turów 5/7
NR DZIAŁKI NIERUCHOMOŚCI	1/11 Turów
OBRĘB	0008 Turów

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W KW	LE1G/00095181/5 księga gruntowa
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	LE1G/00095888/1 księga lokalowa lokal mieszkalny 52,22 m ² budynek gospodarczy 26,69 m ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotem zakupu jest prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 52,22 m ² wraz z udziałem 1446/10000 położonego na pierwszej kondygnacji (parterze) budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 5 w Turowie oraz budynku gospodarczego o powierzchni 26,69 m ²
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona jest symbolem M - teren zabudowy mieszkaniowej.
FORMA UDOSTĘPNIANIA NIERUCHOMOŚCI	Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	45 100 zł

Wykaz wywieszono od dnia 18.03.2024 r. do dnia 8.04.2024 r.