

Załącznik
do Uchwały Nr IX/56/11
Rady Gminy Pęcław
z dnia 23 listopada 2011 r.

REGULAMIN

Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Pęcław

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Pęcław, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pęcław.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymywanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia (pojemniki), opisane w § 6 niniejszego Regulaminu, służące do zbierania odpadów komunalnych,
- 2) utrzymywanie tych urządzeń we właściwym stanie porządkowym, technicznym i sanitarnym,
- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie,
- 4) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie,

- 5 przyłączenie nieruchomości i zawarte w niej lokale mieszkalne do kanalizacji sanitarnej, a w przypadku braku takiej możliwości, wyposażenie jej w szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków (zgodnie z prawem budowlanym, pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a w przypadku braku planu z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu),
- 6) gromadzenie nieczystości ciekłych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych,
- 7) usuwanie sopli lodu i nawisów śniegu z dachów i gzymsów z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 8) usuwanie śniegu, błota i innych zanieczyszczeń z chodnika bezpośrednio przylegającego do danej nieruchomości, położonego przy drodze publicznej,
- 9) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków.

§ 3. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do korzystania z usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych na podstawie zawartej umowy z podmiotem posiadającym zezwolenia na prowadzenie tego rodzaju działalności.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest, na żądanie wójta gminy, do okazania umowy na korzystanie z usług, o których mowa w ust.1 oraz dowodów płacenia za takie usługi.

§ 4. Właścicielom nieruchomości zabrania się:

- 1) gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej,
- 2) umieszczania zużytych baterii i akumulatorów razem z innymi odpadami w tym samym pojemniku,
- 3) magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscami do tego przeznaczonymi,
- 4) wysypywania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych,
- 5) spalania w pojemnikach i koszach na odpady jakichkolwiek odpadów,

- 6) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi,
- 7) odprowadzania nieczystości ciekłych do rowów melioracyjnych, zbiorników wodnych, kanalizacji deszczowej czy bezpośrednio do gruntu,
- 8) wywożenia i wysypywania odpadów stałych w miejscach do tego nie przeznaczonych (tworzenia tzw. „dzikich wysypisk”).

§ 5. 1. Zabrania się mycia samochodów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności:

- 1) na chodnikach, ulicach i terenach zielonych,
 - 2) na terenach leśnych,
 - 3) w pobliżu zbiorników wodnych, rzek i strumieni.
2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi dopuszcza się jedynie na terenie nieruchomości, w miejscu o utwardzonym podłożu, pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji lub zbiornika bezodpływowego.
3. Dopuszcza się wykonywanie drobnych napraw dla potrzeb własnych na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla osób trzecich.

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych

§ 6. 1. Urządzenia (pojemniki) przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) pojemniki na odpady niesegregowane o pojemności od 120 litrów do 1100 litrów,
 - 2) pojemniki o minimalnej pojemności 1,3 m³ przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła kolorowego i bezbarwnego oraz tworzyw sztucznych,
 - 3) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 litrów,
 - 4) worki,
 - 5) kontenery na odpady budowlane.
2. Urządzenia na odpady powinny spełniać wymogi bezpieczeństwa i higieny sanitarnej a w szczególności powinny być wyposażone w szczelną pokrywę zabezpieczającą przed dostępem zwierząt i opadami atmosferycznymi, powinny być okresowo

dezynfekowane przez odbiorcę odpadów komunalnych na jego koszt.

§ 7. Minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości wynosi 120 litrów.

§ 8. 1. Do selektywnej zbiórki odpadów na terenie gminy stosuje się pojemniki odpowiadające następującemu przeznaczeniu:

- 1) biały – z przeznaczeniem do zbiórki szkła bezbarwnego,
- 2) zielony – z przeznaczeniem do zbiórki szkła kolorowego,
- 3) żółty – z przeznaczeniem do zbiórki tworzyw sztucznych (PET),

2. Selektywna zbiórka odpadów do pojemników, o których mowa w ust. 1 prowadzona jest na koszt Związku Gmin Zagłębia Miedziowego (ZGZM) w Polkowicach przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. (PGM).

§ 9. 1. Odpady komunalne wielkogabarytowe należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych, w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości i oddawać je w terminach uzgodnionych z uprawnionym podmiotem.

2. Odpady medyczne i weterynaryjne powstające w związku z prowadzoną na terenie nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych i weterynaryjnych nie mogą być gromadzone w urządzeniach służących do gromadzenia odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy wykonawcze do ustawy o odpadach.

3. Odpady organiczne powinny być w miarę możliwości kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości.

4. Odpady w postaci baterii i akumulatorów przenośnych należy zwracać do miejsca zakupu lub wrzucać do pojemników przeznaczonych na te odpady.

5. Posiadacz odpadów (jest to każdy kto faktycznie włada odpadami – wytwórca odpadów, osoba fizyczna lub prawna, jednostka organizacyjna) w postaci zużytych baterii lub akumulatorów, powstałych w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej jest zobowiązany do ich selektywnego zbierania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach.

6. Odpady w postaci zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego winny być odbierane:

- 1) przez podmioty uprawnione, na podstawie umowy na odbieranie odpadów komunalnych, po indywidualnym uzgodnieniu terminu odbioru,
- 2) w punktach sprzedaży, gdzie przy zakupie sprzętu nowego oddaje się sprzęt zużyty,
- 3) w wyspecjalizowanym punkcie zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 10. 1. Kosze na odpady, ustawiane przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego, powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

- 1) powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający bezpieczne i wygodne korzystanie z nich przez wszystkich użytkowników ww. terenów,
- 2) powinny być ustawione w miejscach nie powodujących zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych oraz umożliwiających ich opróżnianie przez podmiot uprawniony,
- 3) powinny być rozmieszczone w odpowiedniej ilości, szczególnie w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszych i przebywania znacznej ilości osób,
- 4) powinny być estetyczne i zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. Częstotliwość i zasady usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych:

- 1) stałe odpady komunalne powinny być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym, z częstotliwością co najmniej 1 raz na 2 tygodnie,
- 2) odpady wielkogabarytowe powinny być usuwane z terenu nieruchomości stosownie do potrzeb, w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym,
- 3) nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi ich wypływ ze zbiornika, który spowodowałby zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych,

- 4) w przypadku wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków usuwanie osadów ściekowych winno odbywać się zgodnie z instrukcją eksploatacyjną oczyszczalni. Usuwanie tych osadów powinno być dokonane przez uprawniony podmiot i odpowiednio udokumentowane,
- 5) usuwanie stałych odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego winno się odbywać według potrzeb z częstotliwością zapewniającą stałe utrzymanie czystości i porządku. W szczególności częstotliwość ta powinna zapewnić nie przepełnianie się pojemnika.
- 6) w przypadku okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości uzgadnia termin ich odbioru z przedsiębiorcą, z którym zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 12. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania poprzez osiągnięcie następujących wskaźników:

- 1) do 31 grudnia 2013 roku – do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.
- 2) do 31 grudnia 2020 roku – do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995r.

Rozdział VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 13. Gmina zapewnia objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbierania odpadów zebranych selektywnie poprzez podmiot uprawniony.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 14. 1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) zachowanie bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz innych zwierząt,
- 2) stworzenie takich warunków, aby utrzymywane zwierzęta nie były uciążliwe dla otoczenia,
- 3) zapewnienie stałego i skutecznego dozoru,
- 4) wyposażenie psów wyprowadzanych poza teren nieruchomości w obrozę i wyprowadzanie na uwięzi, a psa rasy uznanej za agresywne w kaganiec i obrozę,
- 5) usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności chodnikach, jezdniach, terenach zielonych, klatkach schodowych,
- 6) przestrzeganie przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

2. Zabrania się:

- 1) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, schroniska, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników,
- 2) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych na tereny placów zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk, boisk, ogrodów przedszkolnych oraz cmentarzy,
- 3) porzucania zwierząt.

Rozdział VIII

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

- § 15.** 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach nieruchomości o charakterze użyteczności publicznej oraz wyłączonych z produkcji rolnej z zastrzeżeniem ust. 2
2. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich w obrębie zabudowy wielorodzinnej w ilościach i pomieszczeniach przystosowanych do chowu tych zwierząt.
3. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej dozwolone jest utrzymywanie zwierząt gospodarskich z zachowaniem poniższych wymagań:
- 1) zwierzęta gospodarskie utrzymywane na terenie nieruchomości powinny być zabezpieczone w taki sposób aby samowolnie nie opuszczały tej nieruchomości,
 - 2) utrzymywane zwierzęta gospodarskie nie mogą powodować uciążliwości, takich jak hałas, przenikanie ścieków czy wydzielanie uciążliwych zapachów dla innych użytkowników nieruchomości lub użytkowników nieruchomości sąsiednich,
 - 3) wyposażenie gospodarstwa, w którym prowadzona jest hodowla zwierząt w zbiornik na płynne odchody zwierzęce zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997r. Nr 132, poz. 877 z późn. zm.)
 - 4) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

- § 16.** 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obiekty użyteczności publicznej, zabudowania gospodarcze, sklepy, warsztaty, obiekty przemysłowe itp.
2. Właściciele nieruchomości w miarę potrzeb, lecz nie rzadziej niż raz na rok zobowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji oraz na bieżąco w przypadku pojawienia się gryzoni na terenie nieruchomości.
3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi termin jej przeprowadzenia i poda do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie.
4. Deratyzację powinny wykonywać specjalistyczne jednostki posiadające odpowiednie środki do jej przeprowadzenia.

Rozdział X
Postanowienia końcowe

§ 17. 1. Wójt ma prawo do przeprowadzenia kontroli mającej na celu sprawdzenie, czy są wypełniane obowiązki określone w niniejszym Regulaminie.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek udostępnić teren nieruchomości do przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 18. Naruszenie przepisów niniejszego Regulaminu podlega karze grzywny zgodnie z art. 10 ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.).

