

**UCHWAŁA NR IX/54/11
RADY GMINY PĘCŁAW
z dnia 23 listopada 2011 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)

Rada Gminy Pęcław uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pęcław w następujących wysokościach:

1. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **17,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu

kwalityfikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

e) od pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

2. od budowli – **2%, ich wartości**

- określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7.

3. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,70 zł od 1 m² powierzchni,**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł 1 ha powierzchni,**

c) pozostałych, tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20 zł od 1 m² powierzchni.**

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części służące wykonywaniu zadań związanych z działalnością: sportową i rekreacyjną, kulturalną, przeciwpożarową, pomocą społeczną, gospodarką odpadami, oczyszczalnią ścieków i pochówkiem zmarłych.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstw rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę.

3. Zwolnienia przewidziane w §2 ust. 1 i 2 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

- § 3. Traci moc obowiązującą Uchwała Nr XXXVII/169/10 Rady Gminy Pęcław z dnia 29 października 2010 r .w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęcław.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady
/-/ Aleksander Wojciechowski