

**Uchwała Nr VII/39/11  
Rady Gminy Pęcław  
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność  
Gminy Pęcław, położonej w obrębie Białołęka na rzecz Energia Pro S.A. we  
Wrocławiu Oddział w Legnicy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U.z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. – o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Gminy Pęcław uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż bezprzetargową działki nr 212/1 o pow. 0,0029 ha położonej w Białołęce, zapisanej w księdze wieczystej nr LEIG/00025265/7, zabudowanej stacją transformatorową na rzecz EnergiaPro S.A. we Wrocławiu Oddział w Legnicy.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęcław.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu gminy.

Przewodniczący Rady

/-/ Aleksander Wojciechowski

## **Uzasadnienie**

EnergiaPro S.A. Wrocław, Oddział w Legnicy zwróciła się do Urzędu Gminy o regulację stanu prawnego nieruchomości zabudowanych stacjami transformatorowymi. Wyraziła chęć nabycia prawa własności działki stanowiącej własność Gminy Pęcław, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 212/1, obręb Białoleka. Przedmiotowa działka zabudowana jest stacją transformatorową R-880-4, ma kształt zbliżony do prostokąta, dojazd do niej odbywa się drogą o nawierzchni utwardzonej brukowcem oraz drogą gruntową. Biorąc pod uwagę niezbędność działki dla funkcjonowania posadowionego na niej obiektu oraz regulacji stanu prawnego dla nieruchomości zabudowanych stacjami transformatorowymi zasadna jest sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz występującego podmiotu.