

**ZARZĄDZENIE Nr V/19/09**  
**Wójta Gminy Pęcław**  
**z dnia 12 maja 2009 roku**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych  
i pomieszczeń gospodarczych oraz stawek czynszu za lokale socjalne**

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7,8 i 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy - **2,00 zł**
2. Czynniki podwyższające wartość bazową stawki czynszu:
  - wyposażenie lokalu w instalację c.o. zasilaną z centralnej kotłowni – **30%**
  - wyposażenie lokalu w ciepłą wodę zasilaną z centralnej kotłowni – **20%**

§ 2

Ustalam stawkę czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego – **1,00 zł**

§ 3

Ustalam stawkę czynszu najmu dla pomieszczeń gospodarczych w wysokości **0,50 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

§ 4

Traci moc uchwała Nr 40/2003 Wójta Gminy Pęcław z dnia 06 października 2003r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych oraz czynszu za najem lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Pęcław.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2009r.

Wójt Gminy Pęcław

Artur Jurkowski

**ZARZĄDZENIE Nr V/20/09**  
**Wójta Gminy w Pęcławiu**  
**z dnia 12 maja 2009 roku**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Ustalam stawki netto za najem lokali użytkowych

1. Dla pomieszczeń centrali telefonicznej w budynku nr 31 w Pęcławiu  
– **350,00 zł**
2. Dla sklepu w Pęcławiu nr 26/4 – **600,00 zł**

**§ 2**

Traci moc Zarządzenie Nr 115/05 Wójta Gminy w Pęcławiu z dnia października 2005r. w sprawie czynszu za lokale użytkowe.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2009r.

Wójt Gminy Pęcław

Artur Jurkowski

