

**ZARZĄDZENIE NR 8/20**  
**WÓJTA GMINY PĘCŁAW**  
**z dnia 29 stycznia 2020r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz § 3 ust. 1 i 2 § 4 Uchwały Nr VIII/45/11 Rady Gminy Pęcław z dnia 27 września 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pęcław oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz odstąpienia od obowiązku zbycia przetargowego

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości z zasobu Gminy Pęcław zgodnie z załącznikiem (wykaz nieruchomości) do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od 29 stycznia 2020r. do 19 lutego 2020r.) w siedzibie Urzędu Gminy Pęcław, a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr KW	Nazwa i nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	LE1G/00035606/3	Kotowice 0004	8/2	0,7116	Działka gruntowa niezabudowana, położona przy drodze asfaltowej	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny rolne bez prawa do zabudowy wg ewidencji gruntów- symbol R	Sprzedaż w drodze przetargu	15.800,00
2.	LE1G/00025262/6	Kotowice 0004	39	0,5000	Działka gruntowa niezabudowana, położona wśród działek rolnych, zakrzewionych i zakrzaczonych, przy drodze asfaltowej, nieuzbrojona, porośnięta trawą	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania tereny do zalesienia, wg ewidencji gruntów- symbol Bz	Sprzedaż w drodze przetargu	10.700,00
3.	LE1G/00032161/0	Wietszyce 0010	46/2	0,8557	Działka rolna, usytuowana na skraju strefy zainwestowania wiejskiego, w bliskiej odległości od głównej zabudowy wsi.	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny usług turystyki i rekreacji, tereny rolne bez prawa do zabudowy- symbol UTR, R, wg ewidencji gruntu - symbol RIII b, RIVa, RIVb	Sprzedaż w drodze przetargu	18.000,00

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz.65) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 11 marca 2020r. włącznie.

**Wykaz wywieszono dnia 29stycznia 2020r.**

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski