

ZARZĄDZENIE NR 75/19
WÓJTA GMINY PĘCŁAW
z dnia 30 października 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 i 2 § 4 Uchwały Nr VIII/45/11 Rady Gminy Pęcław z dnia 27 września 2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pęcław oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz odstąpienia od obowiązku zbycia przetargowego

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży nieruchomości z zasobu Gminy Pęcław zgodnie z załącznikiem (wykaz nieruchomości) do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od 30 października 2019r. do 20 listopada 2019r.) w siedzibie Urzędu Gminy Pęcław, a ponadto informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr KW	Nazwa i nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1.	LE1G/00025260/0	Pęcław 0007	15/3	0,1312	Działka gruntu niezabudowana, położona wśród działek użytkowanych rolniczo	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – wg ewidencji gruntów- symbol Bp	Sprzedaż w drodze przetargu	9.000,00
2.	LE1G/00025267/1	Więszyce 0010	206	0,0200	Zabudowana budynkiem byłej świetlicy, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Pow. użytkowa budynku 199,00 m ²	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona jest symbolem MR/MN, wg ewidencji gruntów- symbol B	Sprzedaż w drodze przetargu	100.000,00
3.	LE1G/00025260/2	Pęcław 0007	64/8	0,1144	Działka gruntu niezabudowana, otoczenie działki tworzy zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, grunty rolne	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – oznaczona jest symbolem RO, wg ewidencji gruntu wg ewidencji gruntów- symbol RIVa	Sprzedaż w drodze przetargu	25.000,00

4.	LE1G/00025260/2	Pęcław 0007	64/9	0,0949	Działka gruntu niezabudowana, otoczenie działki tworzy zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, grunty rolne	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – oznaczona jest symbolem RO, wg ewidencji gruntu wg ewidencji gruntów- symbol RIVa	Sprzedaż w drodze przetargu	20.900,00
5.	LE1G/00025260/2	Pęcław 0007	64/11	0,1289	Działka gruntu niezabudowana, otoczenie działki tworzy zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, grunty rolne	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – oznaczona jest symbolem RO, wg ewidencji gruntu wg ewidencji gruntów- symbol RIVa	Sprzedaż w drodze przetargu	28.400,00
6.	LE1G/00025260/2	Pęcław 0007	64/12	0,1097	Działka gruntu niezabudowana, otoczenie działki tworzy zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, grunty rolne	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – oznaczona jest symbolem RO, wg ewidencji gruntu wg ewidencji gruntów- symbol RIVa	Sprzedaż w drodze przetargu	24.000,00

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą,
- 3) Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 11 grudnia 2019r. włącznie.

Wykaz wywieszono dnia 30 października 2019r.

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski