

UCHWAŁA Nr XIX/83/08
Rady Gminy Pęcław
z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 ust. 1, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. Z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn.zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pęcław w następujących wysokościach:

1. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,48 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **16,27 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych- **4,01zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

e) od pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

2. od budowli – **2%, ich wartości**

- określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7.

3. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,60 zł od 1 m² powierzchni,**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł 1 ha powierzchni,**

c) pozostałych, pozostałych tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - **0,14 zł od 1 m² powierzchni.**

§. 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

a) nieruchomości zajęte na cele działalności kulturalnej,

b) nieruchomości zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej,

c) nieruchomości zajęte na cmentarze,

d) nieruchomości zajęte na oczyszczalnie ścieków.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstw rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę pod warunkiem, że nie będą służyły do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc obowiązującą Uchwała Nr XI/46/07 Rady Gminy Pęcław z dnia 31 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§. 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęcław.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.