

Pęcław, dnia 12 czerwca 2019 r.

OŚ.6845.1.2019

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ

WÓJT GMINY PĘCŁAW ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Droglowicach.

Lp.	Nr KW	Nazwa i nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	KW 58842	Droglowice 0002	114	0,75	RIVa, RVI	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oznaczona jest symbolem tereny rolne bez prawa do zabudowy, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/ terenu usług, zabudowa zagrodowa/ tereny usługowo- produkcyjne/ zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	305,00 zł

1. Przetarg odbędzie się w dniu 17 lipca 2019 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Gminy Pęcław, pokój nr 11 (na piętrze).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50 zł do dnia 12 lipca 2019 r. na rachunek bankowy Urzędu Bank Spółdzielczy w Głogowie Nr 57 8646 0008 0000 0025 9402 0004 z dopiskiem : Przetarg na dzierżawę nieruchomości.

3.Wadium zwraca się niezwłocznie (nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

4. Jeżeli osoba ustalona jako osoba wyłoniona w przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy, w określonym miejscu i terminie, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

5. Wylicytowana w przetargu wysokość czynszu dzierżawnego stanowi wartość rocznego czynszu dzierżawnego.

Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach przypadających na dzień 31 marca i 30 września.

Okres dzierżawy przedmiotowej nieruchomości wynosi - do lat dwóch.

6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości i terminie pod rygorem nie dopuszczenia do przetargu.

7. Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:

- dowód osobisty lub paszport,
- dowód wpłaty wadium;

- pełnomocnictwo lub inne dokumenty wykazujące umocowanie do reprezentacji podmiotu przystępującego do przetargu. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie potwierdzone notarialnie.
- w przypadku, gdy uczestnikiem jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.

8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Szczegółowy termin i miejsce zawarcia umowy zostaną określone po zamknięciu przetargu.

10. Wójt Gminy Pęcław zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

11. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy, warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Pęcław, pokój nr 6, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu, tel. 76 8317126, wew. 37.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pęcław, w miejscowości Droglowice oraz opublikowano na stronach internetowych (www.peclaw.eu, bip.peclaw.eu) i w lokalnej prasie.

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski