

Głogów dnia 20.07.2009

**GMINA PĘCLAW**  
**Pęclaw 28**  
**67-221 Białoleka**

Dotyczy : przetargu nieograniczonego pn: „**Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół w Białolece w Gminie Pęclaw.**”

#### **I. Kanalizacja – inst.wewn.**

1. Brak nakładów na montaż rurociągów z rur PVC Ø 50, mocowanych na ścianach (podłączenie umywalek, zlewów, brodzików i.t.p.)
2. W poz. 13u jest 11 winno być 12,
3. Do wyceny przyjąć ustępu typu „dolnopłuk” czy typu „kompakt”,
4. Brak nakładów na wykonanie robót ziemnych związanych z montażem rurociągów kan. z PVC w ziemi ( poz.1u),
5. Brak nakładów na kucie bruzd i ich zaprawienie w podejściach kan. pod urządzenia sanitarne,
6. Brak nakładów na montaż drzwiczek rewizyjnych do zaworów „Durgo” i rewizji (4+2)=6 szt,
7. Brak nakładów na montaż zaworów „ Durgo” Ø 50- 4 szt,
8. Czy w wycenie uwzględnić szafkę pod zlewozmywak – 1 szt.
9. Brak nakładów na montaż pisuaru z syfonem,

#### **II. Woda – inst.wewn.**

1. Brak nakładów na montaż zaworu hydrantowego Ø 25 i szafki p.poż z wyposażeniem- 1 kpl,
2. Brak nakładów na włączenie projektowanych rurociągów w-z Ø 50 , w-c Ø 50, cyrkulacje Ø 15 do istniejących poziomów w budynku istniejącym.
3. Brak nakładów na montaż rurociągów i ich izolacje, w-z, w-c i cyrkulacji w budynku istniejącym,
4. Brak nakładów na montaż uchwyty dla niepełnosprawnych przy umywalce i ustępie.

#### **III. Instalacja c.o**

1. Brak nakładów na montaż głowic termostatycznych – 22 szt,
2. Brak nakładów na montaż „wstawek” styropianowych przy podłączeniach grzejnika od dołu,
3. Brak nakładów na wykonanie izolacji rurociągów ( opis techniczny – poz. 1.2.3,- str. 4)
4. Brak nakładów na podłączenie rurociągu wewn. c-o z rurami preizolowanymi z przyłącza c-o,
5. Brak nakładów na wykucie bruzd i ich zaprawienie pod piony c-o,
6. Brak nakładów na montaż zaworów przyłączeniowo- odcinających pod grzejnikami,

#### **IV. Instalacja wentylacji.**

1. Brak rysunków szczegółowych na podłączenie centrali klimatyzacyjnej oraz rekuperatora ciepła ( armatura , automatyka i.t.p.) do do instalacji c-o,
2. Brak nakładów na próby i rozruch instalacji wentylacyjnych,
3. Brak nakładów na montaż i demontaż rusztowania w celu montażu przewodów wentylacyjnych w Sali gimnastycznej ( wysokość powyżej 4 m)
4. Brak nakładów na wykonanie konstrukcji wsporczej pod rekuperator ciepła.
5. Brak nakładów na wykonanie tulej ochronnych ( 10+16+16) – 42 szt, ( zgodnie z zastawieniem urzędzeń str. 10-11)

#### **V. Odwodnienie kanalizacji deszczowej.**

1. W poz. 168u – nie uwzględniono wykopu pod rurociąg na odc. Rd1- D1 o dł. 9,0 m,
2. W poz. 169u – jest grubość podsypki filtracyjnej 20 cm i szer. 4,5 m , winno być gr.= 30 cm  
( opis tech. p.1.2.5.3 i szerokości  $4,5+2 \times 0,4 = 5,3$  m.)
3. W poz. 170u – jest szerokość 4,5 m , winno być 5,3 m.

#### **VI. Przyłącze ciepła**

1. Prosimy o wyjaśnienie , czy rurociągi c-o Ø 80 w kanale z kotłami wykonane są z rur stalowych izolowanych czy z rur preizolowanych.  
W poz. 143u- uwzględniono włączenie proj. przyłącza cieplnego Ø40 do istniejących rurociągów Ø80 w kanale z rur stalowych , izolowanych .  
Brak nakładów na demontaż i montaż izolacji , spuszczenie wody z inst. i napełnienie inst. po robotach.  
W przypadku gdy rurociąg istn . Ø 80 wykonany jest z rur preizolowanych , brak nakładów na wstawienie trójników preizolowanych , montaż muf i.t.p.

#### **VII. Rurociągi , system AZURO**

1. W poz. 177u – jest 55 m winno być 55 m<sup>2</sup>

### **Dział I**

Ad1. Należy skalkulować montaż rurociągów z rur PCV Dn50 L=22mb KNNR4-208-1

Ad2. Poz. 13u - Pozostaje 11 szt poz. 12u umywalka dla niepełnosprawnych tu kalkulujemy kpl łącznie z postumentem

Ad3. Do wyceny przyjęć muszle typu □□KOMPAKT

Ad4. Poz. 1u należy - zgrać roboty branży sanitarnej i budowlanej etap I częściowe zasypanie wnętrza budynku , Etap II montaż rurociągów Etap III zakończenie zasypania wnętrza budynku

Ad5. Roboty ujęto w dziale nr 4 Obudowy poziomów , pionów kanalizacji i wody. Część wnek na rurociągi zostawić podczas prac budowlanych.

Ad6. Poz. nr 76 □□ jest 5szt należy zwiększyć o 1 szt ( razem 6szt)

Ad7. Należy skalkulować montaż zaworów □□DURGO' Dn50 4 szt

Ad8. Nie. Jest to zlew w pomieszczeniu gospodarczym nad posadzką.

Ad9. Tak pisuar należy ująć do wyceny szt 1

## **Dział II**

Ad1. Tak należy ująć do wyceny dodatkowo zawór hydrantowy Dn25 z wyposażeniem 1szt

Ad2. W montażu rurociągów dział 2 uwzględnić połączenie instalacji nowej z istniejącą.

Ad3. Włączenie pokazano na rys nr 10 i długość tych rurociągów jak i zaworów ujęto w przedmiarze. Izolacja rur istniejących nie była przedmiotem opracowania PT

Ad4. Ujęto w przedmiarze branży budowlanej

## **Dział III**

Ad1. Montaż grzejników poz 64 do 67 należy kalkulować jako KPL tj. łącznie z głowicami termostatycznymi.

Ad2 i 6. W poz nr 60. nie zamieszczono uwagi □□ANALOGIA zestawy przyłączeniowe do grzejnika KPLa□□ (grzejniki posiadają wbudowane zawory).

Ad3. Cena rurociągów dział 3 winna zawierać wymaganą izolację termiczną zgodnie z opisem technicznym.

Ad4. Połączenie zawarte jest w montażu niezbędnej armatury c.o. dział 3 obejmujący armaturę pokazaną na rysunku nr 6

Ad5. Piony prowadzone po ścianach a następnie obudowane regipsem ujęto w robotach budowlanych

## **Dział IV**

Ad1. Zgodnie z załączonymi kartami katalogowymi urządzeń i zawartymi tam opisami Zespół sterowania i automatyki stanowi standardowe wyposażenie dostarczanych urządzeń . Na rysunku nr 6 pokazano zasilanie urządzeń.

Ad2. Skalkulować zgodnie z uwagą zawartą w pozycji 101, oraz w pozycji nr 86

Ad3. Ująć w kosztach montażu przewodów wentylacyjnych

Ad4. Ujęto w pozycji 101 (opis do pozycji)

Ad5. Ująć w kosztach montażu rurociągów

## **Dział V**

Ad1. W pozycji 168u należy uwzględnić dodatkowo długość odcinka od Rd1 do D1  $L=9m$  .

Ad2. W pozycji 169u grubość podsypki przyjąć zgodnie z pkt 1.2.5.3 tj. 30cm.

Ad3. W pozycji 170u szerokość należy zwiększyć z 4,5m do 5,3m wg pkt 1.2.5.3 opisu.

## **Dział VI**

Ad1. Rurociągi preizolowane. Kalkując wykonanie włączenia wg poz 143u uwzględnić wszystkie wymagane i niezbędne czynności (demontaż izolacji, Spuszczenie i napełnienie wody).

## **Dział VII**

Ad1. Pozycja 117u jest kalkulowana w oparciu o normę zakładową Jako jednostkę można przyjąć mb długości skrzynek lub powierzchnię przez nie zajmowane. W obu przypadkach należy skalkulować cały system AZURO.