

Zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław-Czerńczyce nr drogi 1001D – chodnik”

IN.7013.7.2017

Pęcław, dn.19.09.2017 r.

Wójt Gminy Pęcław, zaprasza do składania ofert na zadanie pod nazwą: „Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław-Czerńczyce nr drogi 1001D – chodnik”

1) Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Pęcław
Pęcław 28
67-221 Białolęka
tel. (76) 831-71-35
fax. (76) 831-70-33
e-mail: gmina@peclaw.eu

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30

2) Tryb udzielenia zamówienia.

Zapytanie ofertowe – zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2017r. poz. 933 /.

3) Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót drogowych polegających na budowie nowej nawierzchni chodnika wraz z wykonaniem podbudowy chodnika w pasie drogi nr 1001 D Pęcław- Czerńczyce .

Szczegółowy zakres robót :

1. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż istniejącego chodnika z płyt betonowych 50x50x7 cm

- demontaż krawężników betonowych 15x30cm
- demontaż obrzeży 8x30cm
- rozbiórka podbudowy betonowej
- wywóz gruzu na odległość 5km- 67,895m³

2. Roboty montażowe:

- korytowanie chodnika ze zjazdami z wykonaniem podbudowy z kamienia łamanego i podsypki piaskowej
- montaż krawężników o wym. 15x30 cm wraz z wykonaniem ławy betonowej z oporem
- montaż krawężników o wym. 12x25 cm na ławie betonowej
- montaż nawierzchni chodnika i zjazdów z kostki brukowej o grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- montaż obrzeży betonowych o wym. 30x8 cm na ławie betonowej

3. Roboty wykończeniowe- zaspoinowanie spoin nawierzchni chodnikowej piaskiem, plantowanie poboczy – grunt rodzimy

4) Termin wykonania zamówienia.

Rozpoczęcie prac: od dnia podpisania umowy

Zakończenie prac: **30.11.2017 r.**

5) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - Posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia
 - Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (wykonanie zadań w głównej mierze przewidziane jest przez równiarkę, zagęszczarkę, ubijaki mechaniczne).

- Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tzn. wykonawca musi wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

6) Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawcy celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu winni złożyć w formie pisemnej następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) Kosztorys ofertowy
 - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego),
 - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - d) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- 7) Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**
1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy przekazują pisemnie. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie. Zamawiający nie dopuszcza sposobu porozumiewania się z wykonawcami drogą elektroniczną
 2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej.
 3. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia treści zapytania ofertowego, kierując swoje zapytania na piśmie na adres zamawiającego. Zapis pkt 1 stosuje się odpowiednio.
 4. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień na złożone zapytania, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli

wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej.

5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaze wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania zamieszczając je na stronie internetowej, na której dostępne jest zapytanie ofertowe.
6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom udostępniając ją także na stronie internetowej, na której dostępne jest zapytanie.
7. Osobą ze strony zamawiającego uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest: Anna Dziuba – mł. referent w Urzędzie Gminy Pęcław tel. (76)831-71-35.

8) Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą w terminie 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

9) Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wymagania podstawowe:

- a) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- c) Wskazane jest sporządzenie dokumentów według wzorów załączonych do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Forma oferty:

Forma pisemna.

Oferty należy składać w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu / kopercie gwarantujących ich nienaruszalność, na których należy zamieścić dokładny adres składającego ofertę z wyraźnym opisem:

Oferta w zapytaniu ofertowym na: „Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław – Czerńczyce nr drogi 1001D- chodnik”.

10) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu w siedzibie Urzędu Gminy Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białoleka nie później niż do dnia **26.09.2017r. do godz. 12⁰⁰** z zamieszczeniem dokładnego adresu składającego ofertę z wyraźnym opisem: **Oferta w zapytaniu ofertowym na: „Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław –Czerńczyce nr drogi 1001D- chodnik”.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.09.2017r. o godz. 12¹⁵** w budynku Urzędu Gminy Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białoleka - sala na I piętrze.

11) Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca określi cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia na załączonym do zapytania ofertowego formularzu ofertowym wynikającą z załączonego do oferty kosztorysu uproszczonego (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) według zasad określonych w sposobie wypełnienia tego formularza.
2. Cena oferty jest ceną za realizację całego zamówienia opisanego w punkcie 3 niniejszego zapytania ofertowego .
3. Wykonawca oblicza cenę oferty zawierającą podatek VAT od towarów i usług. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
4. Cena podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia, zysk wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
5. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń itp. działań w celu jej określenia.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

O fakcie poprawy omyłki Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

7. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług VAT musi być wyrażona w złotych, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze). Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Dla porównania ofert Zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek VAT.

12) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

100% cena

13) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie poinformowany przez zamawiającego o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy na warunkach określonych w jego ofercie w oparciu o wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

14) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę na takich warunkach.

1. Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty wykonawcy.
3. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub powstania szkody z winy wykonawcy, zobowiąże się on do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty nienależytego wykonania zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę.
5. W przypadku wprowadzenia przez zamawiającego zmiany zakresu usług, będą one rozliczane wg danych podanych w ofercie.
6. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wykonawcą pod warunkiem konieczności wprowadzenia takich zmian wynikających

z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub w przypadku gdy zmiany takie będą korzystne dla zamawiającego.

15) Załączniki do zapytania ofertowego.

nr 1 – formularz ofertowy wykonawcy

nr 2 - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

nr 3 – wzór umowy

nr 4 – przedmiar robót

Wójt Gminy

/-/ Artur Jurkowski

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:

„Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław –Czerńczyce nr drogi 1001D- chodnik”

Tryb postępowania: zapytanie ofertowe

1. Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa

Siedziba.....

Nr telefonu/faks

adres e-mail:

nr NIP

nr REGON

2. Dane dotyczące zamawiającego :

Gmina Pęcław

reprezentowana przez

Wójt Gminy- Artur Jurkowski

Adres Gminy Pęcław:

Pęcław 28

67-221 Białolęka

3. Zobowiązania wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym:

..... zł (cena netto);

.....zł (cena brutto = netto + 23%
VAT)

4. Oświadczenia wykonawcy :

1. wyrażam zgodę na termin płatności wynoszący: 30 dni
2. zobowiązuję się wykonać zamówienie w okresie do dn. 30.11.2017 r.
3. uważam się za związanego ofertą w terminie 30 dni od daty złożenia ofert w niniejszym postępowaniu.
4. oświadczam, że zawarty w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się do zawarcia umowy na zawartych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
6. na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Inne informacje wykonawcy:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
(imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego
przedstawiciela wykonawcy)

data

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy

.....

Adres wykonawcy

.....

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na zadanie: „**Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław –Czerńczyce nr drogi 1001D- chodnik**”

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia

.....
Podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy.

UMOWA nr – wzór

W dniu w Pęcławiu pomiędzy Gminą Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białoleka reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Pęcław- Artur Jurkowski

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy Pęcław- Dorota Weber

zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania zadania: „Przebudowa drogi powiatowej relacji Pęcław –Czerńczyce nr drogi 1001D- chodnik”.

2. **Wykonawca** wykona zadanie, o którym mowa w ust.1, na warunkach określonych w niniejszej umowie i zgodnie z zapytaniem ofertowym , dotyczącego tego zadania.

§ 2

Zakres przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy, określony w § 1 ust. 1, obejmuje wykonanie nowej nawierzchni chodnika, określonym w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa kosztorys ofertowy z ofertą Wykonawcy stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

Realizacja robót

1. Każda zmiana przebiegu realizacji robót wymaga akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonanie robót nie uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego będą traktowane jako roboty nie zlecone i Wykonawca nie będzie mógł rościć sobie prawa do wynagrodzenia za te roboty.

3. Wykonawca będzie realizował roboty z dokumentami o których mowa jest § 2 w jak i obowiązującymi: normami i standardami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, zasadami sztuki budowlanej, instrukcjami i innymi obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w następujących terminach:
 - a) rozpoczęcie: od dnia podpisania umowy,
 - b) zakończenie: 30.11.2017 r.
2. Termin zakończenia prac jest terminem wymagalnym i nie podlega aneksowaniu.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy w dniu zawarcia umowy. Protokół udostępnienia placu budowy stanowił będzie integralną część umowy.
2. Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie umowne za wykonane roboty budowlane.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1/ wykonania całości robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 ze zm.) i Polskich Norm,
- 2/ zapewnienia ciągłości komunikacyjnej na terenie objętym robotami,
- 3/ ochrony mienia na terenie prowadzonych robót,
- 4/ przeprowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny prac podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),
- 5/ postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 poz. 519 ze zm.),
- 6/ naprawienia i przywrócenia stanu pierwotnego robót w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez wykonawcę przedmiotu umowy, jego części lub uszkodzeń innych urządzeń, względnie instalacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
- 7/ w ramach wynagrodzenia pokrycia wszystkich kosztów związanych z ubezpieczeniem budowy, urządzeniem i likwidacją zaplecza budowy, uporządkowaniem placu budowy, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej.
- 8/ na każde żądanie zamawiającego okazywania w stosunku do wskazanego materiału budowlanego wymaganego prawem certyfikatu zgodności z normami, certyfikatu na znak bezpieczeństwa B, certyfikatu zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich oraz okazywania w stosunku do wskazanych

materiałów budowlanych certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

9/zapewnienia ochrony i bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego w pobliżu prowadzonych robót wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 784) i oznakowania robót przy użyciu kompletnego oznakowania pionowego i poziomego o parametrach funkcjonalnych, o wymiarach i parametrach technicznych zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z zm.) lub wyższych w ramach ustalonego w §8 ust. 1 niniejszej umowy wynagrodzenia.

10/ zapewnienia obsługi geodezyjnej budowy,

11/ zorganizowania zaplecza robót oraz jego likwidacji w terminie 7 dni po zakończeniu robót.

12/zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na pełny etat min. 2 osób wykonujących bezpośrednio czynności związane z realizacją zamówienia, w tym osobę kierującą wykonaniem robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie dróg.

13/ ponoszenia odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępniony plac budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz na zasadach określonych w protokole przekazania placu budowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.

§ 7

Przedstawiciele stron

1. **Przedstawicielem Zamawiającego** jest.....
2. **Kierownikiem budowy Wykonawcy** jest....., działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. Zamawiający ma prawo kontroli i zgłaszania uwag do wykonywanych robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego uwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego uwag, o których mowa w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 5 w zakresie wykonywanych robót.
5. W przypadku nieuwzględnienia uwag Zamawiającego, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest w terminie dwóch dni od zgłoszenia uwag przez Zamawiającego do pisemnego uzasadnienia i poinformowania Zamawiającego o ich nieuwzględnieniu i przyczynie ich nieuwzględnienia.

§ 8

Wynagrodzenie za realizację umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto.

Słownie :
w tym netto..... zł.

VAT..... zł

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje w całości wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty związane z organizacją placu budowy (ogrodzenie, zaplecze socjalne i magazynowe, pobór energii elektrycznej i wody, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, itp.).

§ 9

Odbiór robót:

1. Strony ustalają, że przedmiotem końcowego odbioru będzie zakres ustalony w § 1 niniejszej umowy.
2. Odbioru końcowego dokona protokolarnie Zamawiający przy udziale Wykonawcy.
3. **Terminem zakończenia robót będzie:**
 - uporządkowanie po robotach terenu budowy,
 - fizyczne zakończenie robót przedmiotu umownego, co stwierdzi kierownik budowy wpisem do dziennika budowy,
 - pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót wraz z protokołem przekazania operatu kolaudacyjnego dla Zamawiającego.
4. Na operat kolaudacyjny składa się: komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: oświadczenie kierownika budowy, karta odpadów, niezbędne świadectwa dopuszczenia, certyfikaty, operat geodezyjny.
5. Zamawiający po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 3, powoła komisję odbioru końcowego i wyznaczy termin odbioru końcowego.
6. Odbiór końcowy całkowicie zrealizowanych robót nastąpi w terminie 14 dni roboczych od daty doręczenia pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności związanych z odbiorem końcowym robót od Wykonawcy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
8. Po zakończeniu okresu gwarancji i rękojmi zgodnie z § 13 niniejszej umowy Strony dokonają odbioru ostatecznego.

§ 10

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonane roboty:

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi jednorazowo fakturą końcową.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (wraz z dokumentami rozliczeniowymi), sprawdzonej Przez przedstawiciela Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy Nr

Dniem zapłaty jest dzień polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Faktura VAT wystawiona będzie na Gminę Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białoleka
6. **Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na wykonanie prac objętych umową.**
7. Strony zgodnie oświadczają, że zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług obowiązek podatkowy z tytułu robót obciąża Wykonawcę/Zamawiającego (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

§ 11

Kary umowne:

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień opóźnienia;

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień opóźnienia;

2) za opóźnienie w usunięciu wad i/lub usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i/lub usterek;

4. Jeżeli kara umowna ustalona w ust. 3 nie pokryje powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy.

6. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, co nie spowoduje zmiany warunków gwarancji i rękojmi. Poniesionymi z tego tytułu kosztami Zamawiający obciąży Wykonawcę przedmiotu umowy.

7. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.

8. Naliczenie kar, o których mowa w ust. 3 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, w tym z wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.

9. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz złożenia oświadczenia o potrąceniu.

§ 12

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi dla przedmiotu umowy.

2. Okres gwarancji i rękojmi wynosi minimum 36 miesięcy dla przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego i przekazania przedmiotu umowy w użytkowanie dla Użytkownika obiektu.

3. Wykryte wady przedmiotu umowy wykonawca usunie niezwłocznie po zawiadomieniu przez Zamawiającego o ich powstaniu, jednak w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty uzyskania informacji o ich powstaniu.

4. W okresie gwarancji i rękojmi, o których mowa w ust. 1 przedstawiciele Zamawiającego zastrzegają sobie prawo zgłaszania reklamacji lub usterek, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę pisemnie, faxem, lub e-mailem.

5. Po drugiej naprawie tej samej części przedmiotu umowy, jeżeli nadal występować będą wady/usterki, Wykonawca wymieni tą część na nową, wolną od wad lub wykona ponownie

wadliwie zrealizowany przedmiot umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio.

6. W przypadku przekroczenia o 3 dni robocze terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3 i 5, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad i/lub usterek innemu podmiotowi.

7. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem usunięcia wad i/lub usterek, o których mowa w ust. 6., Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia przez Zamawiającego wezwania do zapłaty.

8. Zastępcze usunięcie wad i/lub usterek przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty rękojmi i gwarancji, o której mowa w ust. 1 i 2.

9. Strony dokonają odbioru ostatecznego (który stanowi jednocześnie przegląd gwarancyjny) w terminie 14 dni od dnia upływu okresu rękojmi, a stwierdzone wówczas usterki i wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach rękojmi.

10. Reklamacje oraz korespondencja składane będą pisemnie przez 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę (dopuszczalna droga faksowa lub e-mailowa) na adres Wykonawcy, nr tel./fax, e-mail:.....

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca na okres gwarancji i rękojmi wniósł w formie..... zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 % wartości umownej brutto przedmiotu umowy, co stanowi kwotę zł,

(słownie:).

2. Część zabezpieczenia - 70%, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po bezusterkowym komisijnym odbiorze końcowym całości przedmiotu zamówienia.

3. Pozostała część zabezpieczenia - 30% kwoty, o której mowa w ust. 1, pozostawiona będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i zostanie zwrócona najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje swoich obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi, Zamawiający ma prawo do wykonania zastępczego robót przez innego Wykonawcę i do potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty, jaką musiał wydać, w celu usunięcia wad i usterek, a Wykonawca wyraża na powyższe swoją zgodę. W związku z tym zmniejszeniu ulegnie wartość zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla Wykonawcy.

§ 14

Warunki odstąpienia od umowy

1. Odstąpienie od umowy :

1/ Zamawiający może odstąpić od umowy z powodu następujących przyczyn:

a) opóźnienia w realizacji prac spowodowanych przez Wykonawcę, trwających dłużej niż 14 dni, które uniemożliwiłyby pomyślne zakończenie tych prac w ustalonym w § 4 ust. 1 terminie;

b) z powodu nie rozpoczęcia lub zawieszenia prac przez Wykonawcę przez okres co najmniej 7 dni bez odpowiedniego upoważnienia wydanego przez Zamawiającego,

c) z powodu upadłości Wykonawcy bądź jego faktycznej niewypłacalności,

- d) stwierdzenia istotnych wad, które uniemożliwiają korzystanie z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, których nie da się usunąć lub usunięcie pociąga za sobą znaczne koszty;
 - e) dokonania cesji wierzytelności z naruszeniem postanowień zawartych § 12 umowy,
 - f) Wykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z warunkami umowy pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia zgłoszonego przez przedstawicieli Zamawiającego;
 - g) Wykonawca nie dokona usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w okresie realizacji robót;
 - h) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy zagraża istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 2/ Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku nie wywiązania się Zamawiającego z obowiązków, określonych w § 5 niniejszej umowy;
- 3/ odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie;
- 4/ odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust.1 pkt 1 skutkuje naliczeniem odpowiednio kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 3;
- 5/ odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość, a w szczególności nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi oraz gwarancji w stosunku do tych części przedmiotu umowy, które zostały odebrane;
- 6/ w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca sporządzi przy udziale przedstawiciela Zamawiającego protokół inwentaryzacji robót będących w toku realizacji wg stanu na dzień odstąpienia od umowy;
- 7/ poza obowiązkami, o którym mowa w pkt 3 i pkt 6 strony zobowiązują się do wykonania następujących czynności:
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie **5 dni** usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone, pod rygorem obciążenia Wykonawcy przez Zamawiającego karą umowną w wysokości 10 000,00 zł.

2. Rozwiązanie umowy:

- 1/ każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem terminu wypowiedzenia 30 dni, jeżeli druga strona w sposób istotny naruszy postanowienia umowy;
 - 2/ Zamawiający może z tych samych przyczyn, co przy odstąpieniu (ust.1 pkt. 1) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym;
 - 3/ do wypowiedzenia lub rozwiązania umowy mają odpowiednio zastosowanie przepisy uregulowane w ust.1 pkt 1-7.
3. W przypadku niewywiązania się z zobowiązań opisanych w ust. 1 pkt 6, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót, z określeniem ich rodzaju i wartości oraz protokół przejęcia terenu robót, zawiadamiając

- o tym na piśmie Wykonawcę.
4. W razie odstąpienia od umowy, wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i urządzenia opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 1, podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia za wykonane prace, wskazującego kwotę do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za rodzaje prac określonych w protokole inwentaryzacji.

§ 15

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 16

Ubezpieczenie

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania umowy aktualnej polisy OC od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot zamówienia na sumę nie mniejszą niż 50 000,00 zł i posiadania takiego ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe:

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzane będą aneksem do umowy.
2. Roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, związane z realizacją niniejszej umowy muszą być dokonane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do prawidłowo zgłaszanych przez Wykonawcę roszczeń i zastrzeżeń w terminie 21 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
4. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana na następujące adresy:
 - Zamawiającego: **Gmina Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białolęka**
 - Wykonawcy:
5. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
6. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie roszczenia, w tym z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia, będą rozstrzygane w oparciu o obowiązujące w polskie przepisy.

8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:

- przepisy Kodeksu cywilnego,
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.),
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.1987 ze zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2017 r. poz.519),

9. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach; 2 egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA