

Gmina Pęcław  
Pęcław 28  
67-221 Białoleka

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych  
w Białolece. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

Zatwierdził:

*Artur Jurkowski*  
*Wójt Gminy Pęcław*

**CPV: 45233140-2  
45233142-6  
45233200-1**

Pęcław, dnia 21.04.2015 r.

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

## **1. ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białółka

tel. 76 831 71 35, faks 76 831 70 33

[www.peclaw.eu](http://www.peclaw.eu)

e-mail: [gmina@peclaw.eu](mailto:gmina@peclaw.eu)

Godziny pracy urzędu: od poniedziałku do piątku 7:45-15:45

## **2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA**

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

**BP.271.3.2015**

Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

## **3. TRYB POSTĘPOWANIA**

3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych tekst jedn. Dz.U. z 2013 poz. 907 ze zm.

3.2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt. 3.1.

3.3. W przypadku różnic w treści SIWZ w wersji elektronicznej i drukowanej obowiązująca jest wersja drukowana.

## **4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej pomiędzy drogą powiatową nr 1008D oraz przysiółkiem miejscowości Białółka (Chwaliszewo), dz. nr 287, obręb Białółka, gm. Pęcław.

Zadanie będzie polegało na:

1. Wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych asfaltowych; grubość warstwy wiążącej 4 cm – 992 m<sup>2</sup>,
2. Wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych asfaltowych; grubość warstwy ścieralnej 3 cm – 992 m<sup>2</sup>,

3. Wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych asfaltowych; grubość warstwy ścieralnej – za każdy dalszy 1 cm,
4. Wykonaniu robót ziemnych wykonanych koparkami podsiębiernymi 0.40 i 0.60 m<sup>3</sup>, transporcie samochodami do 1 km pojemność łyżki 0.40 m<sup>3</sup>, kat. Gruntu III – 24,800 m<sup>3</sup>
5. Wykonaniu nakładów uzupełniających do T0201-0213 za każde dalsze 0.5 km transportu samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych, gr. Kat. I-II z użyciem samochodu samowładowczego do 10-15 t. –24,800 m<sup>3</sup>
6. Plantowaniu powierzchni gruntu rodzimego, plantowanie ręczne, grunt kat. I-III –310 m<sup>2</sup>

**Uwaga:**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót - stanowiące załączniki do SIWZ.**

**Przy wynagrodzeniu ryczałtowym przedmiar robót nie stanowi podstawy wyceny oferty lecz jest dokumentacja pomocniczą.**

**Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem robót na miejscu ich wykonania**

W związku ze specyfiką zamówienia w przedmiarze mogą pojawić się znaki towarowe. W przypadku gdy w pozycji przedmiaru pojawia się nazwa znaku towarowego, przy wycenie należy uwzględnić materiał określony w przedmiarze lub określić – wycenić materiał mu równoważny (art. 29, ust. 3 pzp).

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres **5 lat od daty odbioru końcowego**.

- 4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
- 4.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej
- 4.3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego
- 4.4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych
- 4.5. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.
- 4.6. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
- 4.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

## **5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Od dnia podpisania umowy do dnia **30.09.2015 r.**

## **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki, dotyczące (art. 22 ust. 1 pzp):

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

W przypadku niespełnienia minimalnych wymagań kwalifikacyjnych określonych w SIWZ oferta zostanie odrzucona.

## **7. WYKAZ DOKUMENTÓW I OSWIADCZEŃ JAKIE NALEŻY DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (art. 26 ust. 1 i art. 44 pzp)**

7.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

7.2. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa wyżej **jest poświadczenie** lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych

przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.– (Załącznik Nr 4);

- 2) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – (Załącznik nr 3)
- 3) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

7.3. Aby oferta mogła być uznana za ważną, muszą być spełnione następujące minimalne wymagania kwalifikacyjne:

- 1) Zamawiający wymaga aby w **wykazie wszystkich robót budowlanych** Wykonawca wskazał także, co najmniej **2 roboty budowlane** o zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia, obejmujące m.in. wykonanie **2 robót** budowlanych polegających na budowie, remoncie, odbudowie lub przebudowie drogi o wartości min. **30 000,00 zł brutto** każda (aby spełnić ten wymóg, prace, na które Oferent powołuje się, muszą być ukończone w całości).
- 2) Wykonawca wykaże że, dysponuje **osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie dróg i mostów.**

**UWAGA:**

*Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. nr 63, poz. 394).*

- 3) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:
  - posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż **150 000,00 zł** w postaci opłaconej polisy,
  - w przypadku braku posiadania opłaconej polisy inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej wymaganej przez zamawiającego może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

Wykonawca, w myśl art. 26 ust. 2 b ustawy, może polegać na wiedzy i doświadczeniu lub potencjale technicznym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca w wykazie "Podwykonawcy" określił zakres zamówienia, który zamierza powierzyć podwykonawcy,

Wykonawca na 14 dni przed terminem wprowadzenia podwykonawcy na teren budowy, przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą wraz z kosztorysem ofertowym. Projekt umowy musi określać takie same warunki gwarancji i rękojmi oraz ten sam termin zakończenia zamówienia, jak w umowie Zamawiającego z wykonawcą. Ceny zawarte w kosztorysie ofertowym podwykonawcy nie mogą przekraczać cen wynikających z kosztorysu ofertowego wykonawcy.

7.4. Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

a) Wykonawcy występujący wspólnie złożą łącznie jeden komplet dokumentów:

- oferta,
- wykaz wykonanych robót (Załącznik Nr 4),
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w zamówieniu (Załącznik nr 3)
- opłaconą polisę
- wadium

b) Każdy z Wykonawców występujących wspólnie musi złożyć dokumenty:

- oświadczenie o spełnianiu warunków podanych w art. 22 ust. 1 ustawy oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania art. 24 ust. 1, 2 (Załącznik Nr 2 – Oświadczenie),
- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (Załącznik Nr 6),
- odpis aktualny z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej odpowiednio określony w rozdziale 7 pkt 1 ppkt 2,

Dokumenty te powinny być przygotowane w taki sposób, aby zamawiający mógł dowiedzieć się o udziale w realizacji zamówienia poszczególnych podmiotów występujących wspólnie.

Podmioty występujące wspólnie muszą spełniać łącznie warunki wymagane od wykonawców, o których mowa w rozdziale 7 i rozdziale 11 SIWZ oraz spełniać warunki określone w art. 23 prawa zamówień publicznych.

7.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 7 pkt 1 SIWZ:

a) ppkt 2–4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

7.6. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

**Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.**

7.7. Zamawiający informuje, że zgodnie z art.8 i art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r., poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

- zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były złożone przez wykonawcę w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych jawnych elementów oferty.

**W przeciwnym razie cała oferta zostanie uznana za jawną.**

**7.8. Inne dokumenty i oświadczenia niezbędne do przeprowadzenia postępowania:**

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy wg wzoru – załącznik Nr 1,
- 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne – załącznik Nr 2 wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie tych warunków (wg pkt 7 SIWZ),

- 3) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej – załącznik nr 6,
- 4) pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie (*jeżeli dotyczy*),
- 5) pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę i oświadczenia (*jeśli uprawnienie tych osób nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty*),
- 6) kosztorys ofertowy (suma wartości kosztorysów winna stanowić cenę brutto za wykonanie zamówienia)
- 7) zaparafowany projekt umowy.
- 8) dowód wniesienia wadium

## **8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OSWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

### **8.1. Sposób porozumiewania się z wykonawcami.**

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie pod adres: **Gmina Pęcław , Pęcław 28, 67-221 Białoleka**, na nr faksu: **76 831 70 33**,

### **8.2 Pytania i odpowiedzi do SIWZ.**

- 1) Zamawiający niezwłocznie (nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert) udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, z tym że ewentualna zmiana terminu składania ofert nie wpłynie na bieg tego terminu.
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienia treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 1 lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, zamawiającemu przysługuje prawo do pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.
- 3) Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania.

### **8.3. Zmiany do SIWZ.**

- 1) W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ.
- 2) Dokonaną modyfikację zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.



3) W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmiany treści ogłoszenia, zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach. W takim przypadku zgodnie z art.38 ust.1b ustawy termin składania wniosku o wyjaśnienie specyfikacji określony w pkt.8.2. nie ulega przedłużeniu.

4) W przypadku wprowadzeniu zmian do treści SIWZ, które będą miały wpływ na zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu w tym także zmiany dotyczące zmiany terminu składania ofert, zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia na stronie Urzędu Zamówień Publicznych oraz stronie Zamawiającego.

#### **8.4. Wyjaśnienia do ofert.**

1) W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej ofert, w zakresie o jakim mowa w art.87 ust.1 ustawy.

2) Zamawiający z mocy art.87 ust.2 ustawy zobowiązany jest do poprawienia w treści oferty:

a) oczywistych omyłek pisarskich

b) oczywistych omyłek rachunkowych

c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją, które nie powodują istotnych zmian w treści oferty.

3) O trybie i sposobie poprawienia powyższych omyłek zamawiający powiadomi wykonawcę, w którego ofercie je poprawił.

4) W zakresie omyłki innej (ww. pkt.2 lit. c) – wykonawca zostanie wezwany do złożenia w terminie 3 dni od wezwania oświadczenia w sprawie wyrażenie sprzeciwu wobec danego sposobu poprawienia omyłki. Wyrażenie sprzeciwu złożonego w terminie, skutkuje odrzuceniem oferty z mocy art.89 ust.1. pkt.7.

#### **8.5. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami**

P. Michał Mandziuk tel. 76 8317 126, fax. 76 8317 033

P. Agnieszka Tórz tel. 76 8317 126, fax. 76 8317 033

### **9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **750,00 PLN** (siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100)

#### **9.2. Formy wadium**

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.)

### **9.3. Sposób i miejsce składania wadium.**

1) Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Głogowie nr konta **57 8646 0008 0000 0025 9402 0004** z adnotacją: "Wadium – nr sprawy:

**BP.271.3.2015 – Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce.  
Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium można dołączyć do oferty.

2) Należy trwale dołączać (spinać) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię wpłaty wadium.

3) Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać:

a) jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

b) bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **9.4. Termin wniesienia wadium.**

1) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert najpóźniej do dnia **6 maja 2015 r.** do godziny **10.00**.

2) Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.

3) Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty ustawową formą wadium zostanie wykluczony z postępowania z mocy art.24 ust.2. pkt.2 ustawy, a jego oferta zgodnie z art.24 ust.4. zostanie uznana za odrzuconą.

### **9.5. Zwrot/zatrzymanie wadium.**

1) Zamawiający **zwróci wadium** wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 2,

2) Zamawiający **zatrzyma wadium** wraz z odsetkami wykonawcy, który w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy, nie złoży dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozdz. 7 specyfikacji, chyba że wykonawca udowodni, że niezupelnienie wynika z przyczyn nie leżących po jego stronie.

3) Jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania, oferta wykonawcy, któremu zwrócono wadium, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie on wezwany do ponownego wniesienia wadium w terminie określonym przez zamawiającego pod rygorem wykluczenia go z postępowania z mocy art.24 ust.2. pkt.2.

4) Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający **zwróci wadium** niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5) Zamawiający niezwłocznie dokona **zwrotu wadium** na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

6) Wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie **zatrzymane** wraz z odsetkami w przypadku, gdy wykonawca:

a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,

b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

### **11.1. Forma i sposób przygotowania oferty**

1) Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

2) Podpis osoby/osób upoważnionych winien być złożony wraz z pieczętką imienną lub w sposób czytelny pozwalający na identyfikację osoby podpisującej.

3) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

4) W interesie wykonawcy zaleca się, aby ofertę złożyć w opakowaniu opisanym: **Gmina Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białoleśka „OFERTA PRZETARGOWA –Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej. Nie otwierać przed dniem 6.05.2015 r. godz. 10.30”**.

5) Wskazane jest, aby na opakowaniu oferty znajdowały się także dane adresowe wykonawcy, gdyż zgodnie z art.84 ust.2. ustawy zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić ofertę wykonawcy, jeśli zostanie złożona po upływie terminu składania ofert.

- 6) Wszystkie wymagane dokumenty powinny być złożone wraz z ofertą i umieszczone wewnątrz opakowania,
- 7) W interesie wykonawcy leży, aby opakowanie oferty było zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
- 8) Dokumenty sporządzone przez wykonawcę muszą być podpisane przez osobę uprawnioną zgodnie z zasadami określonymi w pkt.2.
- 9) W interesie wykonawcy leży zabezpieczenie oferty przed dekompletacją, więc należy zadbać, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane a oferta była spięta lub zszyta. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za kompletność ofert składających się z luźnych, nieoznaczonych kartek.
- 10) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. **przed terminem składania ofert.**
- 11) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.
- 12) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
- 13) Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
- 14) Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 15) Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca niezależnie od wyniku postępowania, z uwzględnieniem przepisu art. 93 ust. 4 pzp.

## **12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

### **12.1. Składanie ofert.**

Oferty należy składać do dnia **06.05.2015 r. do godz. 10:00** w siedzibie zamawiającego tj.

**Gmina Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białółka, Sekretariat**

Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy w trybie art.84 ust.2. ustawy

### **12.2. Otwarcie ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **06.05.2015 r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego:

**Gmina Pęcław, Pęcław 28, 67-221 Białółka, sala narad (1 piętro).**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po otwarciu ofert podane będą: nazwa (firma) oraz adres (siedziba) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawarte w ofertach. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną przekazane wykonawcom nieobecnym przy otwarciu ofert, jednak wyłącznie na ich wniosek zgodnie z art.86 ust.5 ustawy 1.

### **13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

**Wykonawca wypełnia druk formularza zgodnie z jego treścią.**

**Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.**

W związku z powyższym należy pamiętać, że cena oferty powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również wszelkie inne koszty w niej nieujęte, a bez których nie można prawidłowo wykonać zamówienia.

### **14. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT**

14.1. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

**Cena ryczałtowa oferty brutto: 95%**

**Dodatkowa gwarancja: 5%**

Punkty które można uzyskać w ramach kryterium „Cena ryczałtowa oferty brutto” zostanie obliczona wg wzoru przedstawionego poniżej:

**$P_c = ( \text{Cena oferty najtańszej brutto} : \text{cena oferty badanej brutto} ) \times 100 \text{ pkt} \times 95 \%$**

**$P_c$  – punkty w kryterium cena**

Punkty które można uzyskać w ramach kryterium „Dodatkowa gwarancja” zostanie obliczona wg wzoru przedstawionego poniżej:

**$P_g = ( \text{badana dodatkowa gwarancja} : \text{najwyższa dodatkowa gwarancja} ) \times 100 \text{ pkt} \times 5 \%$**

**$P_g$  – punkty w kryterium gwarancja Gwarancje podaje się w latach.**

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymagom określonym w ustawie i w SIWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza, czyli uzyskała najwyższą liczbę punktów.

14.2. Zamawiający poprawia w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14.3. Wykonawca może na piśmie nie wyrazić zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 2 pkt 3) w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W takim przypadku Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7 pzp.

## **15. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, PODPISANIE UMOWY**

15.1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, spośród ofert które:

- zostały złożone przed upływem terminu do składania ofert,
- są ważne (art. 82 ust. 2 pzp),
- są złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu z postępowania (art. 24 ust. 1 i 2 pzp),
- nie podlegają odrzuceniu (art. 89 ust. 1 pzp).

15.2. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- o terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem
- umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie, w kryteriach ocen.
- zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji,
- wybrany wykonawca zgłosi się celem podpisania umowy w terminie wskazanym w zawiadomieniu o wyborze oferty, nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób,
- umowa zostanie zawarta w formie pisemnej,
- jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych

ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.,

- zamawiający niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego zamieszcza ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

15.3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

15.4. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.

15.5. Zmiany w umowie będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:

- a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- c) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
  - zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
  - szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
  - siły wyższej, klęski żywiołowej
  - opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy,
  - niewypałów i niewybuchów,
  - wykopalisk archeologicznych nieprzewidywanych w SIWZ,
  - odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych niewidocznych na mapach do celów projektowych.
  - konieczności udzielenia i wykonania robót dodatkowych na podstawie art. 67 ust.1 pkt 5 PZP oraz wykonania robót zamiennych nie pozwolą wykonawcy dotrzymać terminu realizacji zamówienia podstawowego.
- d) jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności :
  - wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
- e) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji w szczególności:

- w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji,
  - konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- f) zaistnieje kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji, a wynagrodzenie zostanie ustalone z zachowaniem zasady opisanej w SIWZ i ofercie Wykonawcy,

Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

g) zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto w części dotyczącej podatku VAT, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT, będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana zostanie wprowadzona na umotywowany wniosek Wykonawcy w formie aneksu do umowy.

15.6. Zmiany postanowień treści zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa powyżej odbywać się będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

16.1. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wymagane będzie wniesienie – przed podpisaniem umowy – zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny całkowitej podanej w ofercie**.

16.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.



16.3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

16.4. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy wnieść w formie oryginału.

16.5. Poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.

16.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

16.7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

16.8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

16.9. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 16 pkt 3 niniejszej specyfikacji.

16.10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

16.11. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30 % zabezpieczenia, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **17. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY– załącznik nr 7 do SIWZ.**

## **18. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.

18.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

18.2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

18.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

18.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

18.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

18.6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

18.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

18.8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w art. 182 ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w dziale VI (art. Od 179 do 198g) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

## **19. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI**

Wymienione poniżej załączniki stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Wzór oferty – zał. nr 1
- 2) Wzór oświadczenia - zał. nr 2
- 3) Wykaz osób - zał. nr 3
- 4) Wykaz wykonanych robót – zał. nr 4
- 5) Wykaz podwykonawców – zał. nr 5
- 6) Informacja o przynależności do grupy kapitałowej – zał. nr 6
- 7) Projekt umowy – zał. nr 7
- 8) Przedmiar robót

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>OFERTA</b>
-----------------------------------	---------------

**Gmina Pećław**  
**Pećław 28**  
**67-221 Białoleka**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białolece.  
Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej**

**MY NIŻEJ PODPISANI**

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz

.....  
.....

*(nazwa /firma/ dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)  
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy /firmy/ i  
dokładne adresy*

*Wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

**1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

**2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.

**3. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia** za cenę:

netto .....zł, słownie złotych, .....

brutto ..... zł , słownie złotych .....

**4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ

**5. UWAŻAMY SIĘ** za związanych z niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**6. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami / niżej wymienione części zamówienia zostaną powierzone do realizacji podwykonawcom (należy podać zakres):

1.....

7. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki/konsorcjum\* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....

*(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę – spółki cywilne lub konsorcja)*

8. **OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od..... do ..... - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. **OŚWIADCZAMY**, że dokonaliśmy wizji w terenie i zapoznaliśmy się z zakresem robót w miejscu ich wykonywania.

11. **UDZIELAMY 5 letniej gwarancji.**

12. **Deklarujemy** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie:.....

13. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres (nr. tel. nr. fax, e-meil):

.....

.....

14. **OFERTĘ** niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

15. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- .....

- .....

- .....

..... dnia ..... 20 ... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

## ZAŁĄCZNIK NR 2

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>OŚWIADCZENIE</b> (zgodnie z art. 22 ust.1, art. 24)
--------------------------------	---

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:**

### **Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

#### **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 22, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) w imieniu reprezentowanej przeze mnie (nas)\* firmy oświadczam (oświadczamy)\*, że:

1. posiadam (posiadamy)\* uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadam (posiadamy)\* wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję (dysponujemy)\* odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduję (znajdujemy się)\* w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. stosownie do treści art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych nie podlegam (nie podlegamy)\* wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 w/w ustawy.
6. w nawiązaniu do wykazanych usług oświadczam (oświadczamy), że zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie.

#### **Art. 24**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
  - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
  - 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
  - 5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem – potwierdzamy własnoręcznymi podpisami\* świadom – świadomi\* odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego.

..... dnia ..... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

- niepotrzebne skreślić

**ZAŁĄCZNIK NR 3**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia</b>
--------------------------------	---

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:  
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce.  
Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Kwalifikacje zawodowe</b>	<b>Doświadczenie i wykształcenie</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Podstawa do dysponowania osobami (np. umowa o pracę)</b>

..... dnia ..... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)



**ZAŁĄCZNIK NR 4**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>Wykaz wykonanych robót budowlanych</b>
--------------------------------	---

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:  
Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce.  
Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

Lp	Rodzaj wykonanych robót, miejsce wykonania	Termin Wykonania	Wartość brutto robót	Nazwa Zleceniodawcy

\*Do wykazu należy załączyć dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

..... dnia ..... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**ZAŁĄCZNIK NR 5**

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<b>Wykaz części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom</b>
--------------------------------	--

**Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:**

**Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białolece.  
Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

Lp.	Zakres powierzonych czynności, część powierzzonego zamówienia

**\*Uwaga! W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza powierzać części zamówienia podwykonawcom, niniejszy wykaz należy przekreślić, oznaczyć napisem „NIE DOTYCZY” i dołączyć do oferty.**

..... dnia ..... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

## ZAŁĄCZNIK NR 6

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)	<i>Informacja o tym, że Wykonawca należy lub nie należy do grupy kapitałowej</i>
--------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

### **Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białoleśce. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**

Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 5 informuję, że

**nie należę / należę\***

do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 5, poz. 331 z późn. zm.).

W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej, do oferty złożę listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

W przypadku złożonych w niniejszym postępowaniu odrębnych ofert przez wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej Wykonawcy mają obowiązek wykazania, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

..... dnia ..... roku

.....  
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

\* niepotrzebne skreślić

**U M O W A Nr IN.272. /2015**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

1) Gminą Pęcław, z siedzibą: Pęcław 28 67-221 Białoleka , NIP ..... REGON  
zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez

Wójta Gminy Pęcław – **Artura Jurkowskiego**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- **Doroty Weber** z jednej strony,  
a,

2).....  
.....  
z siedzibą w ..... przy ul.  
....., NIP  
..... REGON ..... zwanym dalej **Wykonawcą**,  
reprezentowanym przez:

.....

**§1  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Białolece. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej.**”.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa przedmiar robót, stanowiące integralne części niniejszej umowy.
3. Integralne części umowy stanowią także:
  - a) SIWZ,
  - b) Oferta Wykonawcy

**§2**

Termin zakończenia przedmiotu umowy do dnia **30.09.2015 r.**

**§3  
PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY**

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy plac budowy w dniu podpisania umowy.

**§4  
OBOWIAZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) Wykonać przedmiot umowy zgodnie z SIWZ i ofertą. Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

- 2) Informować Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, a w przypadku niepoinformowania o tym fakcie odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt.
  - 3) Informować Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
  - 4) W ramach wynagrodzenia zapewnić: pokrycie kosztów ubezpieczenia budowy, urządzenie i likwidację zaplecza budowy łącznie z zapewnieniem zasilania na czas budowy w energią elektryczną i wodę, uporządkowanie placu budowy, roboty odtworzeniowe, wykopy kontrolne, wywóz gruntu wraz z opłatami za jego składowanie, pokrycie kosztów zagospodarowania odpadów, pokrycie kosztów wynikających z wypełnienia wszelkich warunków zawartych w uzgodnieniach będących w składzie projektów budowlanych i wykonawczych, obsługę geodezyjną.
  - 5) Jeżeli na terenie objętym robotami budowlanymi znajduje się istniejące uzbrojenie podziemne, Wykonawca zobowiązany będzie przed przystąpieniem do robót ziemnych powiadomić pisemnie z 7 – dniowym wyprzedzeniem właścicieli sieci. Prowadzenie prac ziemnych, w trakcie których występuje zbliżenie do istniejącego uzbrojenia, winno być wykonywane w uzgodnieniu i pod nadzorem właściciela sieci. Po zakończeniu prac wykonawca zobowiązany będzie do pisemnego zgłoszenia zakończenia zadania – odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej od poszczególnych właścicieli sieci. Wszelkie koszty związane z realizacją prac zgodnie z niniejszym punktem są po stronie Wykonawcy.
  - 6) Przestrzegać zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami a w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 ze zmianami).
  - 7) Na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawiania Zamawiającemu wykazu materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do wbudowania, celem zatwierdzenia tego wykazu przez Zamawiającego.
  - 8) W ciągu 5 dni od daty przekazania placu budowy przedstawić Zamawiającemu jak również inspektorowi nadzoru dokumenty ubezpieczeniowe budowy.
  - 9) Przedstawić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - 10) Wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
  - 11) Zabezpieczyć pod względem BHP wszystkie miejsca wykonywania prac oraz składowania materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 12) Przedstawić Zamawiającemu wszystkie niezbędne atesty materiałów, atesty techniczne przed ich wbudowaniem.
  - 13) Do koordynowania prac, ochrony mienia, nadzoru BHP, utrzymania ogólnego porządku na placu budowy i terenie do niego przyległym.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne wypadki oraz szkody powstałe w okresie wykonywania przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelkie prace podczas realizacji inwestycji nie zakłócą dostaw wody, energii elektrycznej, gazu, ciepła, odbioru ścieków oraz ciągłości usług teletechnicznych. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca.
  4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową oraz dokonał lustracji terenu będącego przedmiotem umowy i nie wnosi zastrzeżeń do zakresu prac.

## **§5**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy lub wnioskiem złożonym w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wykonanie części robót lub usług Podwykonawcom.
2. Wykonawca na 14 dni przed terminem wprowadzenia podwykonawcy na teren budowy,

- przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą wraz z kosztorysem ofertowym. Projekt umowy musi określać takie same warunki gwarancji i rękojmi oraz ten sam termin zakończenia zamówienia, jak w umowie Zamawiającego z Wykonawcą. Ceny zawarte w kosztorysie ofertowym podwykonawcy nie mogą przekraczać cen wynikających z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku po dokonaniu analizy dokumentów wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, może odmówić udzielenia zgody.
  4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie, nie odmówi udzielenia zgody na piśmie uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą.
  5. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
  7. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców, to przed każdym rozliczeniem finansowym, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania przez każdego z podwykonawców całego należnego im z tytułu wykonania robót wynagrodzenia lub potwierdzenie dokonania płatności pełnej kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Potwierdzenia, o których mowa winny być pokwitowane przez podwykonawcę. Zamawiający wymaga aby Wykonawca rozliczył się z zatrudnionymi przy realizacji zamówienia podwykonawcami przed terminem płatności ostatniej faktury Wykonawcy za realizację zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest o tym fakcie pisemnie powiadomić Zamawiającego. Dostarczenie powyższego pisma będzie stanowić warunek zapłaty ostatniej faktury Wykonawcy.
  8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.
  9. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
  10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
  11. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
  12. W ramach Ubezpieczenia ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.

## §6

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **cena netto** - ..... **zł (słownie : .....** **PLN ) cena brutto** - ..... **zł (słownie : .....** **PLN )**
2. Wynagrodzenie określone w pkt. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym za realizację przedmiotu umowy (wykonanemu zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane i wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami wykonawczymi, obowiązującymi

- przepisami techniczno- budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej) - opisanemu w § 1 niniejszej Umowy i przy uwzględnieniu ryzyka związanego z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w ofercie Wykonawcy oraz na podstawie dokonanej wizji lokalnej.
3. Zawiera ono również wszystkie koszty związane z uzyskaniem przez Wykonawcę przychodu z tytułu wykonania niniejszego zamówienia, prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia jak np. wszelkie koszty robót: przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, organizacji placu budowy, itp.; koszty wykonania niezbędnych: prób, badań, uzgodnień, nadzorów, wpięć, sprawdzeń, opinii, itp.; wszelkie: opłaty, narzuty, podatki, cła, itp.; koszty dostaw, montażu i rozruchu urządzeń, a także koszty i opłaty związane z odbiorami wykonanych robót i urządzeń, wykonaniem dokumentacji powykonawczej, ubezpieczeniem budowy, przeprowadzeniem szkoleń, itp.
  4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulega zmianie w czasie trwania Umowy.
  5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie wydatki oraz ryzyko związane z koniecznością realizacji przedmiotu umowy.
  6. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna i ostateczna - niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń, oraz poniesionych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
  7. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
  8. Jeżeli w toku realizacji umowy nastąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, lub innych wcześniej niemożliwych do przewidzenia, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania zgodnie z zakresem protokołu konieczności potwierdzonym przez inspektora nadzoru i zaakceptowanym przez inspektora nadzoru i przez Zamawiającego na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie zamówienia z wolnej ręki (art. 67 ust.1 pkt 5 ustawy). Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kosztorys na roboty dodatkowe przy zachowaniu tych samych stawek wynagrodzenia, jakie zostały określone w kosztorysie ofertowym. Koszty materiałów wykorzystanych do wykonania robót dodatkowych rozliczane będą wg średnich cen Sekocenbudu za kwartał, w którym były wykonane roboty.
  9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe, o których mowa w ust. 8 bez uzyskania zgody Zamawiającego.
  10. Podatek VAT naliczony będzie zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Gmina Pęcław jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jest uprawniona do wystawiania i otrzymywania faktur VAT i posiada numer NIP.
  11. Cena umowna obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją umowy, w tym: organizację i zagospodarowanie zaplecza, koszty prób, badań, koszty pomiarów, koszty zagęszczania gruntu, koszty nadzoru wynikającego z odrębnych przepisów, (z wyjątkiem nadzoru inwestorskiego, autorskiego), roboty pomiarowe w tym: zapewnienie obsługi geodezyjnej wraz z mapami powykonawczymi (5 egz.), ubezpieczenia, wywozu nadmiaru gruntu, sporządzenia BIOZ, usuwania awarii związanych z uszkodzeniem infrastruktury podziemnej i naziemnej, w tym nie zinwentaryzowanej sieci drenarskiej, odwodnienia wykopów wykonanie dojazdu do placu budowy itp.
  12. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczek.

## **§7**

1. W przypadku trudności finansowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu robót objętych niniejszą umową, wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Decyzje Zamawiającego, o których mowa w ust. 1, przekazane będą Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem oraz ze wskazaniem jaki zakres prac i wynagrodzenia podlega ograniczeniu. Wykonawca oświadcza, że nie będzie dochodził jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

## **§8**

### **SPOSÓB ROZLICZENIA ROBÓT**

1. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie zadania określonego w §1 umowy stanowi:
  - 1) w przypadku, gdy roboty wykonywane były bez udziału podwykonawców:
    - a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego oraz operat kolaudacyjny o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
  - 2) w przypadku, gdy roboty wykonywane były z udziałem podwykonawców:
    - a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego z określeniem zakresu rzeczowego i finansowego wykonywanego przez podwykonawców oraz operat kolaudacyjny o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu,
    - b) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców dla Wykonawcy (wraz z poświadczeniem wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) za wykonane przez Podwykonawców roboty,
    - c) kopie przelewu bankowego lub inny dokument świadczący o dokonaniu zapłaty (wraz z poświadczeniem wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) do pełnej wysokości kwoty wynikłej z przedstawionych faktur,
    - d) oryginał oświadczenia podwykonawców (lub notarialnie poświadczona kopia) o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wskazany na fakturach podwykonawcy zakres robót.
2. Operatem kolaudacyjnym jest dokument, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych (dokumentacja powykonawcza), wynikami wykonanych badań, pomiarów w tym również badań UDT, przeprowadzonych prób, inwentaryzacja geodezyjna, dziennik budowy, dokumentację fotograficzną prowadzonych robót, oraz wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty wymagane Ustawą Prawo budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych, a także wyniki badań.
3. Faktura z niniejszej umowy wystawiana będzie przez Wykonawcę na Zamawiającego.
4. Zapłata prawidłowo wystawionej faktury, wystawionej zgodnie z niniejszą umową, nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
5. Miejscem zapłaty jest Bank Zamawiającego.

## **§9**

### **TEREN BUDOWY**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.



## **§10 NADZÓR INWESTORSKI**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego:  
..... - jako koordynatora ich czynności na budowie, zwanego w dalszej części umowy Koordynatorem.
2. Osoby wskazane w ust. 1 działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy.

## **§11**

Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie P. ....

## **§12 GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
  - 2) w przypadku nie stwierdzenia przy odbiorze ostatecznym wad w dniu następnym po odbiorze końcowym.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

## **§13 KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają następujące kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
  - 1/ Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu robót uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
    - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % liczone od wartości robót niewykonanych za każdy dzień opóźnienia w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu robót umożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
    - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane tylko i wyłącznie brakiem dokumentów odbiorowych tj. dokumentów niezbędnych do zgłoszenia zakończenia robót lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo budowlane, Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów odbiorowych,
    - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, a w przypadku gdy opóźnienie będzie dłuższe jak 10 dni kara umowna ulegnie podwyższeniu o 100 %,
    - e) za nierealizowanie poleceń wpisanych do dziennika budowy przez Nadzór Inwestorski lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający naliczy karę umowną

w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w realizowaniu polecenia,

f) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy,

g) za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

h) w przypadku nierozpoczęcia robót w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy lub stwierdzenia przez inspektora nadzoru nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót dłuższej jak 5 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i egzekwować kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego lub ma prawo w przypadku nierozpoczęcia robót w ciągu 7 dni od daty przekazania placu budowy lub stwierdzenia przez inspektora nadzoru nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót dłuższej jak 5 dni naliczyć karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień,

i) w przypadku nieuzasadnionego nieprzejęcia placu budowy przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i egzekwować kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego lub Zamawiający ma prawo egzekwować kary umowne za każdy dzień zwłoki w przejęciu placu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień.

j) za naruszenie obowiązków wskazanych w art. 143 d ust. 1 pkt 7 lit a-d ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto.

2/ Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sumowania kar.

3. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa powyżej, to wynagrodzenie netto i określa je § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę.

## **§14**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi .....PLN (słownie złotych: .....)  
w formie .....

2. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach :

1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót;

2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust 3 pkt 2) niniejszego paragrafu, w przypadku kiedy

Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

## **§15 UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za straty i uszkodzenia, które mogą się wydarzyć w mieniu osób trzecich lub uszkodzenia ciała albo śmierci, które mogą się wydarzyć osobom trzecim, wskutek wykonywania Umowy przez Wykonawcę. Ubezpieczenie będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 150 000 PLN na jeden wypadek niezależnie od ilości zdarzeń.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu winno ubezpieczać każdą ze Stron Umowy oraz podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć mienie w trakcie budowy, montażu i składowania w miejscu prowadzenia robót budowlanych wymienionych w Umowie od utraty, zniszczenia lub uszkodzenia w skutek zdarzeń losowych o charakterze nagłym i niespodziewanym.
4. Ubezpieczenie robót prowadzonych przez Wykonawcę będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 110% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, stanowiącą pełen koszt odtworzenia, łącznie z kosztem wyburzenia i usunięcia gruzu.
5. Wykonawca zawrze ubezpieczenie od odpowiedzialności za szkody, straty i wydatki powstałe wskutek zranienia, choroby, inwalidztwa lub śmierci jakiegokolwiek osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub jakiegokolwiek osoby z personelu Wykonawcy, a także Koordynatora, inspektorów nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego, przebywających na terenie budowy. Ubezpieczenie to będzie utrzymywane przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa w powyższych ustępach, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru jej przedmiotu.
6. Wykonawca rozszerzy zakres ubezpieczenia o pokrycie okresu gwarancyjnego, tzn. obejmie ochroną ubezpieczeniową szkody w mieniu powstałe w okresie gwarancyjnym.

## **§16 ZMIANA UMOWY**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
3. Zmiany w umowie będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - c) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
    - zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
    - szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
    - siły wyższej, klęski żywiołowej,

- opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy,
  - niewypałów i niewybuchów,
  - wykopalisk archeologicznych nieprzewidywanych w SIWZ,
  - odmiennych od przyjętych w dokumentacji warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych niewidocznych na mapach do celów projektowych.
  - konieczności udzielenia i wykonania robót dodatkowych na podstawie art. 67 ust.1 pkt 5 PZP oraz wykonania robót zamiennych nie pozwolą wykonawcy dotrzymać terminu realizacji zamówienia podstawowego.
- d) jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
- wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
- e) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji w szczególności:
- w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji,
  - konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- f) zaistnieje kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji, a wynagrodzenie zostanie ustalone z zachowaniem zasady opisanej w SIWZ i ofercie Wykonawcy,
- g) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto w części dotyczącej podatku VAT, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT, będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana zostanie wprowadzona na umotywowany wniosek Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
4. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
- 1) opis zmiany,
  - 2) uzasadnienie zmiany,
  - 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
  - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
5. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

## **§17**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego oraz Prawa Zamówień Publicznych. Strony ustalają, że ewentualne sprawy sporne przed skierowaniem sprawy na drogę sądową będą rozstrzygane na drodze polubownego załatwienia sprawy. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§18**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

**§19**

Umowę sporządzono w 3 jednakowo brzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**